



Comune di Futani  
Provincia di Salerno

UFFICIO TECNICO COMUNALE

**OGGETTO:** Liquidazione spese tecniche relative ai lavori di  
"Riqualificazione dell'immobile ex scuola elementare  
in Centro di Aggregazione Comunale con laboratorio  
creativo socio culturale musicale".

Progettista, Direttore dei Lavori e Coordinatore della Sicurezza: ing.  
Raffaele De Simone di Vico Equense (NA).  
CIG:XC7027F200

Collaudatore statico: arch. Diana Merola di Futani (SA).  
CIG:Z720CA17BF

Geologo: dott. Sabato Di Ruocco di Futani (SA). CIG: Z940CA1816

Geometra: Luciano Cuda di Futani (SA). CIG: Z1A0CA188A

**Determinazione n° 173 del 29/11/2013**

Registrata al n° dell'elenco generale delle determinazioni  
Prot. N° del pag. 1 di 3

### IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

#### PREMESSO

✓ che con Delibera di Giunta Municipale n° 97 del 22.10.2010, è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai "LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELL'IMMOBILE EX SCUOLA ELEMENTARE IN "CENTRO DI AGGREGAZIONE COMUNALE CON LABORATORIO CREATIVO SOCIO CULTURALE MUSICALE" per un importo complessivo pari ad Euro 597.777,36 redatto dall'ing. Raffaele De Simone;

#### CONSIDERATO

- ✓ che con determina UTC n. 135 del 26/10/2010 è stato costituito l'Ufficio Direzione dei Lavori dell'intervento in oggetto incaricando l'ing. Raffaele De Simone di Vico Equense (NA) già progettista dell'intervento in oggetto;
- ✓ che il R.U.P. ai sensi dell'art. 8 comma 1) lettera h) del D.P.R. 554/99 ha proposto l'avvio delle procedure di scelta del contraente ai fini della realizzazione dell'intervento di cui alla presente, mediante Bando di Gara a Procedura Aperta ai sensi dell'art. 55, del medesimo D.L.vo 163/2006 col criterio di cui all'art. 83 del citato decreto;
- ✓ che si è proceduto alla pubblicazione del Bando di Gara Prot. n° 3682 del 29/10/2010, mediante la Procedura Aperta ai sensi dell'art. 55, del D.L.vo 163/2006 col criterio di cui all'art. 83 del citato decreto;
- ✓ che con determina UTC n. 163 del 21/12/2010, l'appalto dei lavori di che trattasi è stato aggiudicato, in via definitiva, all'ATI Ferraro Pasquale e Inverso Costruzioni con sede in Futani (SA) la quale ha offerto il ribasso del 8,710 % (diconsi OTTO VIRGOLA SETTECENTODIECI), pari all'importo di Euro 392.814,36 (diconsi Euro TRECENTONOVANTADUEMILAOTTOCENTOQUATTORDICI/36), di cui Euro 20.557,69 (diconsi Euro VENTIMILACINQUECENTOCINQUANTASETTE/69), per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso;
- ✓ che in data 01/03/2011 l'impresa appaltatrice ATI Ferraro Pasquale e Inverso Costruzioni con sede in Futani (SA) ha stipulato il Contratto d'Appalto rep. n° 01 dell'importo di Euro 392.814,36 per l'esecuzione dei lavori di "RIQUALIFICAZIONE DELL'IMMOBILE EX SCUOLA ELEMENTARE IN "CENTRO DI AGGREGAZIONE COMUNALE CON LABORATORIO CREATIVO SOCIO CULTURALE MUSICALE";
- ✓ che la Direzione dei lavori ha provveduto alla consegna dei lavori nei modi e nei termini previsti dall'art. 129 del D.P.R. 554/99 in data 06/06/2011;
- ✓ che con determina UTC n. 139 del 03/10/2011 si è affidato l'incarico di collaudo statico all'arch. Diana Merola di Futani (SA);
- ✓ che con determina UTC n. 173 del 25/11/2011 è stato liquidato il SAL n. 1 a tutto il 07/11/2011 all'ATI Ferraro Pasquale - Inverso Costruzioni di Futani (SA) per i lavori in oggetto;
- ✓ che con determina UTC n. 68 del 27/04/2012 è stato liquidato il SAL n. 2 a tutto il 08/03/2012 all'ATI Ferraro Pasquale - Inverso Costruzioni di Futani (SA) per i lavori in oggetto;
- ✓ che con determina UTC n. 05 del 08/01/2013 è stato liquidato un acconto sul SAL n. 3 a tutto il 07/12/2012 all'ATI Ferraro Pasquale - Inverso Costruzioni di Futani (SA) per i lavori in oggetto;
- ✓ che con determina UTC n. 29 del 18/02/2013 è stato liquidato il saldo sul SAL n. 3 a tutto il 07/12/2012 all'ATI Ferraro Pasquale - Inverso Costruzioni di Futani (SA) per i lavori in oggetto;
- ✓ Che durante l'esecuzione dei lavori si resero necessarie una sospensione dei lavori e una ripresa e che la Stazione Appaltante, dietro concessione di proroga della Regione Campania, concesse all'appaltatore numero quattro proroghe;
- ✓ Che in data 27/04/2013 è stato sottoscritto il certificato di ultimazione dei lavori;



**Comune di Futani**  
Provincia di Salerno  
UFFICIO TECNICO COMUNALE

**OGGETTO:** Liquidazione spese tecniche relative ai lavori di  
"Riqualificazione dell'immobile ex scuola elementare  
in Centro di Aggregazione Comunale con laboratorio  
creativo socio culturale musicale".

Progettista, Direttore dei Lavori e Coordinatore della Sicurezza: ing.  
Raffaele De Simone di Vico Equense (NA).  
CIG:XC7027F200

Collaudatore statico: arch. Diana Merola di Futani (SA).  
CIG:Z720CA17BF

Geologo: dott. Sabato Di Ruocco di Futani (SA). CIG: Z940CA1816

Geometra: Luciano Cuda di Futani (SA). CIG: Z1A0CA188A

**Determinazione n° 173 del 29/11/2013**

Registrata al n° dell'elenco generale delle determinazioni  
Prot. N° del pag. 2 di 3

- ✓ Che in data 26/11/2013 al prot. N. 3673 è stato pubblicato all'Albo Pretorio del Comune l'Avviso ai creditori ai sensi dell'art. 218 del DPR 207/10;
- ✓ che con determina UTC n. 170 del 27/11/2013 è stato liquidato il SAL n. 4 a tutto il 14/06/2013 all'ATI Ferraro Pasquale - Inverso Costruzioni di Futani (SA) per i lavori in oggetto;
- ✓ che con determina UTC n. 172 del 27/11/2013 è stata approvata la documentazione relativa allo stato finale dei lavori e trasmessa dalla Direzione dei Lavori in data 26/11/2013 al prot. N. 3689 ed i certificati di collaudo statico trasmessi dall'arch. Diana Merola;

#### ATTESO

- ✓ che la copertura finanziaria dell'intervento in oggetto è assicurata come segue:
  - € 460.985,50, sul contributo pubblico concesso dalla Regione Campania con Decreto n. 259 del 23/02/2011;
  - € 53.827,23, sul contributo pubblico concesso dalla Regione Campania con Decreto n. 1176 del 03/10/2011 per spese IVA;

#### ACQUISITE

- ✓ la fattura n. 30 del 26/11/2013 presentata al prot. n. 3692 del 26/11/2013 dal geologo dott. Sabato Di Ruocco di Futani (SA), per l'importo di € 5.247,60 iva compresa, quale saldo sulle competenze tecniche maturate per lo studio geologico relativo all'intervento in oggetto;
- ✓ la fattura n. 12 del 27/11/2013 presentata al prot. n. 3695 del 27/11/2013 dal geom. Luciano Cuda di Futani (SA), per l'importo di € 1.268,80 iva compresa, quale saldo sulle competenze tecniche maturate per l'accatastamento dell'immobile oggetto dell'intervento;
- ✓ la fattura n. 03 del 27/11/2013 presentata al prot. n. 3713 del 27/11/2013 dall'arch. Diana Merola di Futani (SA), per l'importo di € 2.117,36 iva compresa, quale saldo sulle competenze tecniche maturate per i due collaudi statici redatti per la realizzazione dell'intervento in oggetto;
- ✓ la fattura n. 02 del 27/11/2013 presentata al prot. n. 3737 del 29/11/2013 dall'ing. Raffaele De Simone di Vico Equense (NA), per l'importo di € 4.975,58 iva compresa, quale saldo sulle competenze tecniche maturate per la progettazione, direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza per i lavori in oggetto;

#### RICHIAMATI

- ✓ il Dlgs n. 267/2000 e s.m.i.;
- ✓ il Dlgs. n. 163/2006;
- ✓ il DPR n. 207/10;

#### DETERMINA

1. la premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, intendendosi qui integralmente riportata e trascritta;
2. di approvare la richiesta di saldo del geologo dott. Sabato Di Ruocco di Futani (SA) per la somma complessiva di euro 5.247,60 (contributo integrativo del 2 % ed iva al 22 % compresi);
3. di liquidare al dott. Sabato Di Ruocco di Futani (SA) la somma complessiva di euro 5.247,60 a saldo della fattura n. 30 del 26/11/2013 quale saldo per le competenze tecniche maturate per lo studio geologico come da richiesta del 26/11/2013 prot. n. 3692;
4. di approvare la richiesta di saldo del geometra Luciano Cuda di Futani (SA) per la somma complessiva di euro 1.268,80 (contributo integrativo del 4 % ed iva al 22 % compresi);
5. di liquidare al geometra Luciano Cuda di Futani (SA) la somma complessiva di euro 1.268,80 a saldo della fattura n. 12 del 27/11/2013 quale saldo per le competenze tecniche maturate per l'accatastamento dell'immobile come da richiesta del 27/11/2013 prot. n. 3695;



**Comune di Futani**  
 Provincia di Salerno  
 UFFICIO TECNICO COMUNALE

**OGGETTO:** Liquidazione spese tecniche relative ai lavori di "Riqualificazione dell'immobile ex scuola elementare in Centro di Aggregazione Comunale con laboratorio creativo socio culturale musicale".  
 Progettista, Direttore dei Lavori e Coordinatore della Sicurezza: ing. Raffaele De Simone di Vico Equense (NA). CIG:XC7027F200  
 Collaudatore statico: arch. Diana Merola di Futani (SA). CIG:Z720CA17BF  
 Geologo: dott. Sabato Di Ruocco di Futani (SA). CIG: Z940CA1816  
 Geometra: Luciano Cuda di Futani (SA). CIG: Z1A0CA188A

**Determinazione n° 173 del 29/11/2013**

Registrata al n° \_\_\_\_\_ dell'elenco generale delle determinazioni  
 Prot. N° \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ pag. 3 di 3

6. di approvare la richiesta di saldo del collaudatore arch. Diana Merola di Futani (SA) per la somma complessiva di euro 2.117,36 (contributo integrativo del 4 % ed iva al 22 % compresi);
7. di liquidare al collaudatore arch. Diana Merola di Futani (SA) la somma complessiva di euro 2.117,36 a saldo della fattura n. 03 del 27/11/2013 quale saldo per le competenze tecniche maturate per i due collaudi statici come da richiesta del 27/11/2013 prot. n. 3713;
8. di approvare la richiesta di saldo del Progettista, Direttore dei Lavori nonché Coordinatore della Sicurezza ing. Raffaele De Simone di Vico Equense (NA) per la somma complessiva di euro 4.975,58 (contributo integrativo del 4 % ed iva al 22 % compresi);
9. di liquidare al Progettista, Direttore dei Lavori nonché Coordinatore della Sicurezza ing. Raffaele De Simone di Vico Equense (NA) la somma complessiva di euro 4.975,58 a saldo della fattura n. 02 del 27/11/2013 quale saldo per le competenze tecniche maturate per la progettazione, direzione dei lavori e coordinamento della sicurezza come da richiesta del 29/11/2013 prot. n. 3737;
10. di dare atto che la copertura finanziaria della spesa è assicurata come segue:
  - € 11.155,19, sul contributo pubblico concesso dalla Regione Campania con Decreto n. 259 del 23/02/2011;
  - € 2.454,14, sul contributo pubblico concesso dalla Regione Campania con Decreto n. 1176 del 03/10/2011 per spese IVA;
11. di pubblicare copia della presente all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi.

**Il Responsabile dell'Area Tecnica**

arch. Pasquale D'Agosto

Visto di regolarità contabile ai sensi dell'art. 151 c. 4 del Dlgs 267/2000  
 Bilancio 2010 Cap h54 Impegno 2010/108

Data 29/11/2013 Il responsabile del Servizio Finanziario  
 Dott. Eusebio Mautone

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che, giusta relazione del Messo Comunale, copia del presente provvedimento è stata affissa all'Albo Pretorio di questo Comune e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Futani \_\_\_\_\_ IL SEGRETARIO COMUNALE  
 Dott. Pasquale Lepre